Заключение по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040131:1012, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, р-н д. Петровское

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером 50:32:0040131:1012, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, р-н д. Петровское, площадь 1026 кв.м., вид разрешенного использования «для ведения дачного строительства», рассмотреть возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины».

2. Заявитель – Лопатина М.А., проживающий по адресу: г. Москва, ул. Окская, д. 3, корп. 2, кв. 45.

3. Сроки проведения общественных обсуждений: с 03.06.2020 по 16.06.2020.

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний: Постановление Главы городского округа Серпухов от 03.06.2020 № 1877 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040131:1012, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, р-н д. Петровское», опубликовано в газете «Серпуховский вестник» от 05.06.2020 № 21(242), размещено на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Экспозиция проводилась в Управлении архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов (каб. 403) по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, в период с 03.06.2020 по 16.06.2020. Материалы по рассматриваемому вопросу были размещены на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов. За период проведения экспозиции предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040131:1012, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, р-н д. Петровское, от юридических лиц и граждан не поступало.

6. Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений: 16.06.2020 в 17-00 в режиме видеоконференц-связи проведены общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040131:1012, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, р-н д. Петровское.

|  |  |
| --- | --- |
| На общественных обсуждениях присутствовали члены Комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области в составе 9 человек.Заместители председателя комиссии: | |
| 1. Асеев А.Г. 2. Левина Е.Н. | - начальник Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - заместитель начальника Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 1. Хромова М.А. | - начальник территориального управления Серпуховского муниципального района и городских округов Серпухов, Пущино, Протвино Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области |
| Секретарь комиссии: | |
| 4. Спирина Н.А. | - главный эксперт отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округ Серпухов. |
| Члены комиссии:5. Борзых Л.Ю.6. Шуменко Е.М. 7. Степченкова Т.Т. | - заместитель председателя Комитета по управлению имуществом городского округа Серпухов  - начальник отдела муниципальной геоинформационной системы и мониторинга территорий Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 8. Орехова Е.А. | - главный эксперт отдела инвестиций и взаимодействия с научно-производственным комплексом Комитета по экономике, инвестиционной деятельности и развитию предпринимательства; |
| 9. Герасимова М.Г. | - директор МКУ «Комитет по туризму и рекламе Администрации городского округа Серпухов». |

Также присутствовали:

- заявитель – Лопатина М.А.;

- житель ДНП «Южное» - Лопатин А.Ю.;

- председатель ДНП «Южное» - Федорчук Д.И.;

- председатель ревизионной комиссии ДНП «Южное» - Кривченкова Р.А.

На земельном участке с кадастровым номером 50:32:0040131:1012 строения отсутствуют. После приведения в соответствие всех документов планируется размещение некапитального здания - магазин.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 16.06.2020 № 3, подписан 17.06.2020 председателем Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области.

8. По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

- общественные обсуждения признать состоявшимися и соответствующими действующему законодательству;

- Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области рекомендовать уполномоченному органу в сфере архитектуры и градостроительства Московской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040131:1012, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, р-н д. Петровское.

- настоящее заключение опубликовать (обнародовать) в газете «Серпуховские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в сети «Интернет».

Подписи членов Комиссии: А.Г. Асеев

Е.Н. Левина

М.А. Хромова

Н.А. Спирина

Е.А. Орехова

Е.М. Шуменко

Т.Т. Степченкова

Л.Ю. Борзых

М.Г. Герасимова